



SUNC E1 / 04
E: 0,5 AM: 0,5
D: 32,05 Viv/hbt

SUNC-E1
14.097m²
EN-SE I 1

SUNC-Escuchagranos
47.247m²

SUNC-EL
1.416m²

SUNC-E2
22.387m²
EN-SE I 1

SUNC E2 / 04
E: 0,5 AM: 0,5
D: 32,05 Viv/hbt

<p>ALINEACIÓN VIA PÚBLICA</p> <p>DELIMITACIÓN DE SUELO</p> <p>CLASIFICACIÓN Y CATEGORÍAS</p> <p>NUCLEO AL QUE PERTENECE</p> <p>IDENTIFICACIÓN NUMÉRICA</p> <p>AREA DE REPARTO</p> <p>E: AM: D: Viv/hbt</p> <p>AM: APROVECHAMIENTO MEDIO</p> <p>E: EDIFICABILIDAD</p> <p>D: DENSIDAD</p> <p>NUCLEO AL QUE PERTENECE</p> <p>A: ABRUCENA E: ESCUCHAGRANOS M: MARCHAL, EL</p>	<p>CLASIFICACIÓN DEL SUELO</p> <p>SUELO URBANO</p> <p>SUELO URBANO CONSOLIDADO: 387.942 m²</p> <p>Abrucena: 335.778m²</p> <p>Escuchagranos: 47.248m²</p> <p>El Marchal: 4.917m²</p> <p>SUELO URBANO NO CONSOLIDADO: 139.882 m²</p> <p>Abrucena: 94.095m²</p> <p>Escuchagranos: 36.484m²</p> <p>El Marchal: 9.303m²</p> <p>SUELO URBANIZABLE</p> <p>SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO: 20.207 m²</p> <p>El Marchal: 20.027m² (Industrial)</p>
---	--

<p>CALIFICACIÓN</p> <p>RESIDENCIAL (COMPATIBLE CON HOTELERO)</p> <p>INDUSTRIAL</p> <p>VEREDA BAZA</p> <p>VEREDA BAJA</p> <p>VEREDA CAMINO OHANES</p> <p>PEPMF SIERRA NEVADA</p> <p>PEPMF VEGA DE ABRUCENA</p> <p>ALINEACIÓN VIA PÚBLICA</p> <p>Vía titularidad de Ayto.</p> <p>Al-5403</p> <p>Al-450</p>	<p>SISTEMAS GENERALES</p> <p>SIST.GENERALES ESP. LIBRES</p> <p>SIST.GENERALES EQUIPAMIENTOS</p> <p>EQUIP.DOCENTE</p> <p>EQUIP. DEPORTIVO</p> <p>EQUIP. SERVICIOS</p> <p>EQUIP. INFRAESTRUCTURAS</p> <p>VEREDA BAZA</p> <p>VEREDA BAJA</p> <p>VEREDA CAMINO OHANES</p> <p>PEPMF SIERRA NEVADA</p> <p>PEPMF VEGA DE ABRUCENA</p> <p>ALINEACIÓN VIA PÚBLICA</p> <p>Vía titularidad de Ayto.</p> <p>Al-5403</p> <p>Al-450</p>	<p>SISTEMAS LOCALES</p> <p>ESP. LIBRES</p> <p>EQUIPAMIENTOS</p> <p>EQUIP.PRIVADO</p> <p>VEREDA BAZA</p> <p>VEREDA BAJA</p> <p>VEREDA CAMINO OHANES</p> <p>PEPMF SIERRA NEVADA</p> <p>PEPMF VEGA DE ABRUCENA</p> <p>ALINEACIÓN VIA PÚBLICA</p> <p>Vía titularidad de Ayto.</p> <p>Al-5403</p> <p>Al-450</p>
--	---	--

<p>VEREDA BAZA</p> <p>VEREDA BAJA</p> <p>VEREDA CAMINO OHANES</p> <p>PEPMF SIERRA NEVADA</p> <p>PEPMF VEGA DE ABRUCENA</p> <p>ALINEACIÓN VIA PÚBLICA</p> <p>Vía titularidad de Ayto.</p> <p>Al-5403</p> <p>Al-450</p>	<p>VEREDA BAZA</p> <p>VEREDA BAJA</p> <p>VEREDA CAMINO OHANES</p> <p>PEPMF SIERRA NEVADA</p> <p>PEPMF VEGA DE ABRUCENA</p> <p>ALINEACIÓN VIA PÚBLICA</p> <p>Vía titularidad de Ayto.</p> <p>Al-5403</p> <p>Al-450</p>	<p>VEREDA BAZA</p> <p>VEREDA BAJA</p> <p>VEREDA CAMINO OHANES</p> <p>PEPMF SIERRA NEVADA</p> <p>PEPMF VEGA DE ABRUCENA</p> <p>ALINEACIÓN VIA PÚBLICA</p> <p>Vía titularidad de Ayto.</p> <p>Al-5403</p> <p>Al-450</p>
---	---	---

<p>BIENES CATALOGADOS</p> <p>1- Ciudad histórica de Abrucena</p> <p>2- Iglesia parroquial</p> <p>3- Ermita San José</p> <p>4- Ermita de las Ánimas</p> <p>7- Vista Alegre</p> <p>8- La Casería</p>	<p>PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO</p> <p>6- Castillo "El Castillejo"</p> <p>9- Camino de la Venta del Serval</p> <p>10- Yacimiento de Chorrales-Riedras</p> <p>11- Los Jarales</p> <p>12- Barranco de los Olivillos</p> <p>13- Cortijo de Paredes</p> <p>14- Carretera de la Estación</p> <p>15- Carroquero I</p> <p>16- Carroquero II</p> <p>17- La Cruz Blanca</p> <p>18- El Molino</p> <p>19- Cuesta de la Fondana</p> <p>20- Pago de Escuchagranos I</p> <p>21- Pago de Escuchagranos III</p>	<p>PATRIMONIO ETNOLÓGICO</p> <p>22- Pago de Escuchagranos IV</p> <p>23- Cuevo de Abrucena</p> <p>24- Cortijo de Costas</p> <p>25- Rambla Fondana-carretera N-324</p> <p>26- Loma del Campillo I</p> <p>27- Ermita N.ª Sra. del Carmen</p> <p>28- Vivienda 0019</p> <p>29- Cementerio San José</p> <p>30- Cortijo de Hozza Mochá y Avispero</p> <p>31- Cortijo de la Escuchagranos</p> <p>32- Cortijo de la Cañada del Cura</p> <p>33- Cortijo del Peral</p> <p>34- Cortijo del Carril</p> <p>35- Cortijo Los Castaños</p>	<p>36- Cortijo de los Manjos</p> <p>37- Aljibe de la Ermita de San José</p> <p>38- Balsa de Sta. Cruz</p> <p>39- Acueducto de la Acequia Alta</p> <p>40- Molino de Brealmo</p> <p>41- Molino de Oliveros</p> <p>42- Molino de Amos</p> <p>43- Molino Somatán</p> <p>44- Molino Saltadero</p> <p>45- Molino de Elviras</p> <p>46- Molino de la Baiseta</p> <p>47- Molino de los Balsillas</p> <p>48- Molino de Juntas</p> <p>49- Molino de las Olivillas</p> <p>50- Molino de Costanuevas</p>	<p>51- Molino de Paco Lalca</p> <p>52- Acueducto para Molino de Juntas</p> <p>53- Cortijo</p> <p>54- Baisilla</p> <p>55- Balsa grande de Abrucena</p> <p>56- Jaralces</p> <p>57- Almazara de Campos</p> <p>58- Almazara</p> <p>59- Almazara del Río</p> <p>60- Almazara del Rubio</p> <p>61- Almazara de Campillo</p> <p>62- Almazara de los Enriquez</p> <p>63- Almazara de la Baisilla</p> <p>64- Almazara de Lebrenses</p> <p>65- Almazara de Ruices</p> <p>66- Almazara Henchidero</p>	<p>67- Casa c/Águilas Bajas</p> <p>68- Casa de Consuelo Aguilera</p> <p>69- Casa de Don Ezequiel</p> <p>70- Casa de Encarnación Aguilera</p> <p>71- Casa de Félix Sanchez</p> <p>72- Casa de la botica</p> <p>73- Casa C/ Juan Martínez 8</p> <p>74- Casa C/ Queipo Llano 3</p> <p>75- Casa C/ Rosario 3</p> <p>76- Casa de Los Lázaros</p> <p>77- Conjunto arquitectónico de las Olivillas</p> <p>78- Molineta del Cortijo El Parral</p>	<p>79- Túneles de la acequia la Jairala</p> <p>80- Horno de las Olivillas</p> <p>81- Era de los Jarales</p> <p>82- Era de las Olivillas Altas</p> <p>83- Eras Grandes de Abrucena</p> <p>84- Eras orientales de las Olivillas</p> <p>85- Capilla de casa-convento las monjas</p> <p>86- Escuela de la Vega</p> <p>87- Plaza de Andalucía</p> <p>88- Pilar de la Estación Vieja</p> <p>89- Fuente Plaza de Andalucía</p> <p>90- Fuente Carrero Blanco o Mojaraca</p> <p>91- Fuente Placeta de Retamilla</p> <p>92- Ermita Virgen del Carmen</p>
--	--	---	--	--	---	--

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA T.M. DE ABRUCENA

PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE ABRUCENA

DIRECTOR REDACTOR:
ARQUITECTO:
ANTONIO J. CABEZAS SERRANO

PLANO DE: PLANO DE ORDENACIÓN
SUELO URBANO Y URBANIZABLE
Clasificación, zonificación, gestión y protecciones

ESCALA
1/2000
FECHA
FEBRERO 2015